

Протокол N \_\_\_\_\_

Общего годового собрания в форме очного голосования собственников многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г. Нижневартовск ул. Мира, дом №103

г. Нижневартовск

23.04.2016г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО «Управляющая Компания Пирс», Администрация города Нижневартовска

Форма проведения собрания- очная

Время проведения собрания: 23 апреля 2016 года, 10:00

Место проведения: г. Нижневартовск, ул. Северная, дом 116, офис 1001, ООО «Управляющая компания Пирс».

1. Общая площадь дома: 17 318,0 кв.м.
2. Площадь дома, находящаяся в общей собственности на общее имущество: 4 560,4 кв.м.
3. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам: 12 757,6 кв.м.
5. Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащая собственникам, принявшим участие в голосовании: 442,1 кв.м.)

Присутствовали:

Собственники согласно списку регистрации:

- жилых помещений – 8,
- нежилых помещений - 0,

Всего присутствовало собственников, обладающих 3 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется / не имеется.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание, при отсутствии перевести в заочную форму с той же повесткой.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №103 по улице Мира.
2. Утверждению состава счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №103 по улице Мира.
3. Утверждение отчета по финансовой деятельности ООО «Управляющая компания Пирс» за 2015 год
4. Утверждение плана текущего ремонта, благоустройства придомовой территории многоквартирного дома №103 по улице Мира, на 2016 год.
5. Утверждение отчета по задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги за 2015 год.
6. Об избрании совета многоквартирного дома.
7. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №103 по улице Мира.

Голосовали:

1. В связи с отсутствием кворума, решение по вопросу выбора Председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №103 по ул. Мира, не принято.

2. В связи с отсутствием кворума, решение по вопросу утверждения состава счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №103 по улице Мира, не принято.

3. В связи с отсутствием кворума решение по вопросу утверждения отчета по финансовой деятельности ООО «Управляющая компания Пирс» за 2015 год, не принято.

4. В связи с отсутствием кворума, решение по вопросу утверждения плана текущего ремонта, благоустройства придомовой территории многоквартирного дома №103 по улице Мира, на 2016 год, не принято.

5. В связи с отсутствием кворума решение по вопросу утверждения отчета по задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги за 2015 год, не принято.

6. В связи с отсутствием кворума, решение по вопросу избрания совета многоквартирного дома, не принято.

7. В связи с отсутствием кворума, решение об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №103 по улице Мира, не принято.

Решили:

1. В связи с отсутствием кворума решение общего собрания собственников в форме очного голосования, провести собрание собственников в форме заочного голосования в срок до 30.06.2016 года. Для голосования вопросы повестки объединены в единый лист голосования.

2. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №103 по улице Мира, офис ООО «Управляющая компания пирс», адрес: г. Нижневартовск, ул. Северная, д.116, офис 1001.

Председатель общего собрания

Кашапова Н.В.

Секретарь собрания

Чикина О.В.